

ОБҐРУНТУВАННЯ
технічних та якісних характеристик закупівлі

Найменування: Комунальне некомерційне підприємство “Консультативно — діагностичний центр” Голосіївського району м. Києва

Місцезнаходження: 03039, м. Київ, Голосіївський район, проспект Голосіївський, 59-А

Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: 25695724

Категорія: відповідно до п.3 ч.1 ст.2 Закону України «Про публічні закупівлі» в новій редакції від 19.04.2020 р.

Предмет закупівлі Поточний ремонт приміщень дитячого відділення у Філії №3 КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району за адресою: м. Київ вул. Героїв Маріуполя, 6 (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Вид закупівлі: відкриті торги з особливостями

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-06-22-007121-a

Обґрунтування технічних, якісних характеристик предмета закупівлі та очікуваної вартості закупівлі: здійснено аналіз ринку, розглянуто загальнодоступну інформацію, яка міститься у відкритих джерелах (дані в електронній системі закупівель прозоро, а також використано інформацію отриману шляхом проведених усних ринкових консультацій) та наданих цінових пропозицій. Очікувана вартість закупівлі становить 2514158,00 гривень з ПДВ.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт приміщень дитячого відділення у Філії №3 КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району за адресою: м. Київ вул. Героїв Маріуполя, 6

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	62	
2	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок, обшитих деревноволокнистими плитами	м2	36,23	
3	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	шт	2	
4	Знімання дверних полотен	м2	11,88	
5	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
6	Знімання дверних полотен	м2	5,94	
7	(Демонтаж) Улаштування перегородок із скляних блоків	м2	3,06	
8	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	74,73	
9	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	163,97	
10	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	4	
11	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	4	

12	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	39,94	
13	Грунтування	м2	73	
14	Забивання вибоїв у цементних підлогах площею до 1,0 м2	місць	73	
15	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	245,72	
16	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	245,72	
17	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	238,7	
18	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	26,62	
1	2	3	4	5
19	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	1,5	
20	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	252,5	
21	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	170,75	
22	Грунтування	м2	170,75	
23	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	м2	170,75	
24	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки стін цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2	м2	-170,75	
25	Шпаклювання стін	м2	170,75	
26	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	170,75	
27	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	170,75	
28	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 35%	м2	696,97	
29	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	21,1	
	СТЕЛЯ			
30	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	30,37	
31	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	57,57	
32	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	70,15	
33	Грунтування	м2	70,15	
34	Забивання щілин ремонтною сумішшю, площа перерізу щілини 20 см2	м	25	
35	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	м2	70,15	

36	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки стель цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2	м2	-70,15	
37	Шпаклювання стель	м2	70,15	
38	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	70,5	
39	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	70,5	
40	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 35%	м2	287,72	
41	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	174	
42	Прокладання проводів при схованій проводці	м	618	
43	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	6	
44	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	54	
45	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	150	
46	Монтаж інтернет-розетки	шт	19	
47	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	5	
48	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	19	
1	2	3	4	5
49	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни, серія блоку ДГ-21-9	блок	3	
50	Установлення дверних [віконних] наборів урізних [шпінгалети дверні, ручки-закрутки дверні балконні, ручки-засувки дверні]	шт	6	
51	Установлення дверних [віконних] наборів накладних [шпінгалети-закрутки кватиркові, ручки дверні та віконні тощо]	шт	6	
52	Установлення ґрат вентиляційних площею у просвіті до 0,25 м2	ґрата	44	
53	Установлення умивальників одиночних без підведення води	к-т	13	
54	Установлення змішувачів	шт	13	
55	Тонування вікон в кабінеті (окуліста)	м2	7,25	
56	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих підвіконнь (за 2 рази)	м2	22	
57	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	79,2	
58	Навантаження сміття вручну	т	12,37	
59	Перевезення сміття до 15 км	т	12,37	

